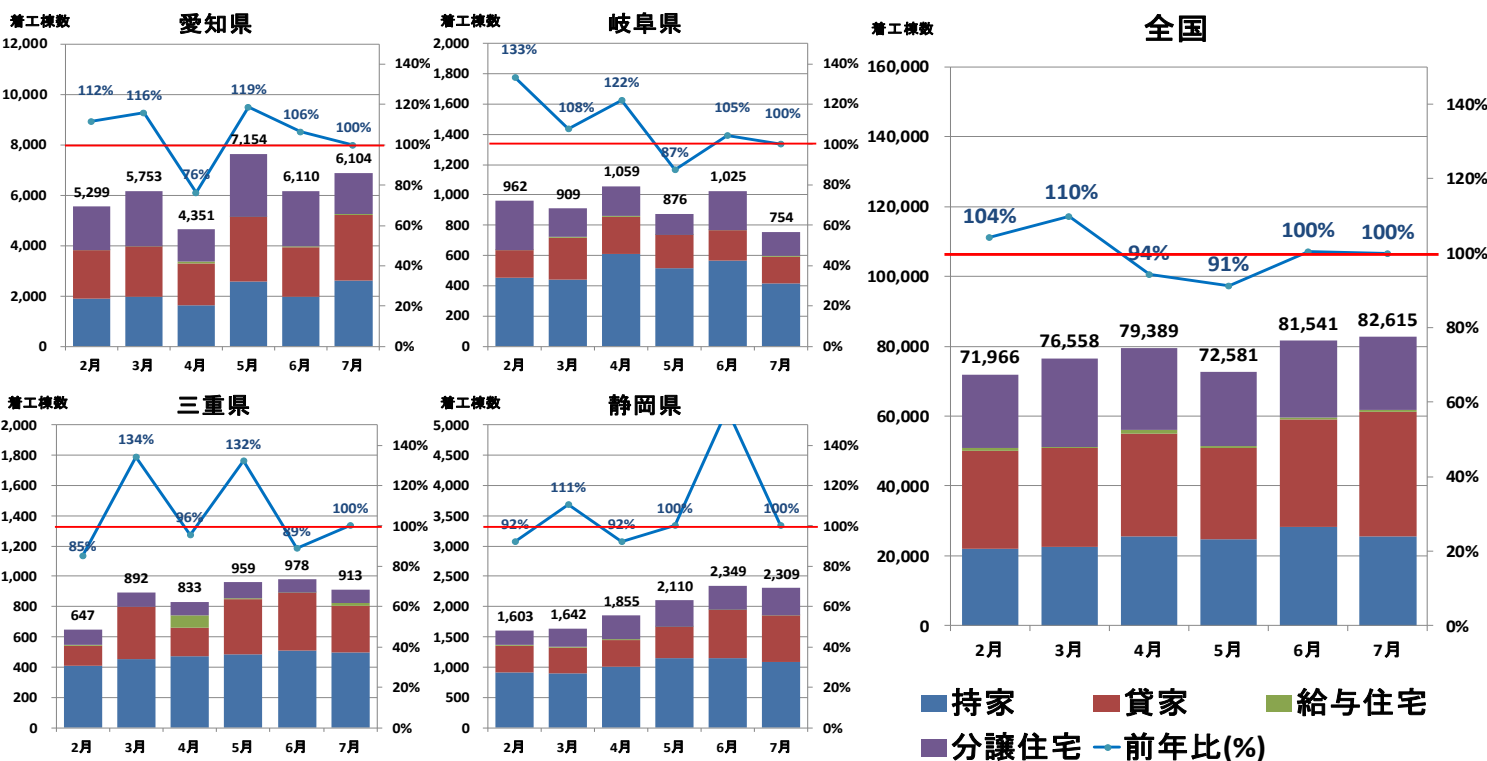


東海4県の着工推移



出典:着工データ 国土交通省

次世代住宅ポイント 申請の流れ

申請者

- 必要書類収集
- 窓口来店
(郵送申請あり)
- 受付証保管
- 不備書類解消

申請

受付窓口

(東海エリア
107カ所)

- 受付
- 書類チェック
- 受付証発行
- ポータル登録
- 一時審査へ
書類送付

不備の連絡

●ポイント通知発行

一次審査

保険法人

最終審査

不備書類等差戻

次世代事務局

●ポイント利用申込み

- 申請書の提出方法は、受付窓口へ持参(窓口申請)と事務局へ郵送(郵送申請)から選択できます。
- 申請タイプごとに、申請書が分かれています。正しい申請書で申請をお願いします。
- 受付からポイント発行には、概ね1.5~2か月程度(不備がない場合)の審査時間がかかります。

次世代住宅ポイント(リフォーム工事)のPOINT!

◎ 税率が**10%**の新築住宅とリフォーム工事が対象です

税率が8%の新築住宅とリフォーム工事は対象とならないので要注意!
(一部の特例(経過措置)を除きます)



◎ 若者・子育て世代が既存住宅を購入し、リフォームを行うと
発行ポイントが拡充されます。(どちらか一方に該当する場合に対象です)

若者世代

生年月日が**1978年12月22日以降**の世帯
(**2018/12/21時点で40歳未満**)

子育て世代

同居する子の生年月日が**2000年12月22日以降**
(**2018/12/21時点で18歳未満の子を有する世**)

対象となる若者・子育て世代が既存住宅を購入し、
100万円(税込)以上のリフォーム工事をおこなうと。。



⇒ **プラス 100,000 P**

⇒ **設備等のポイントが2倍の特例適用**

⇒ **発行ポイント数の上限が600,000 P**