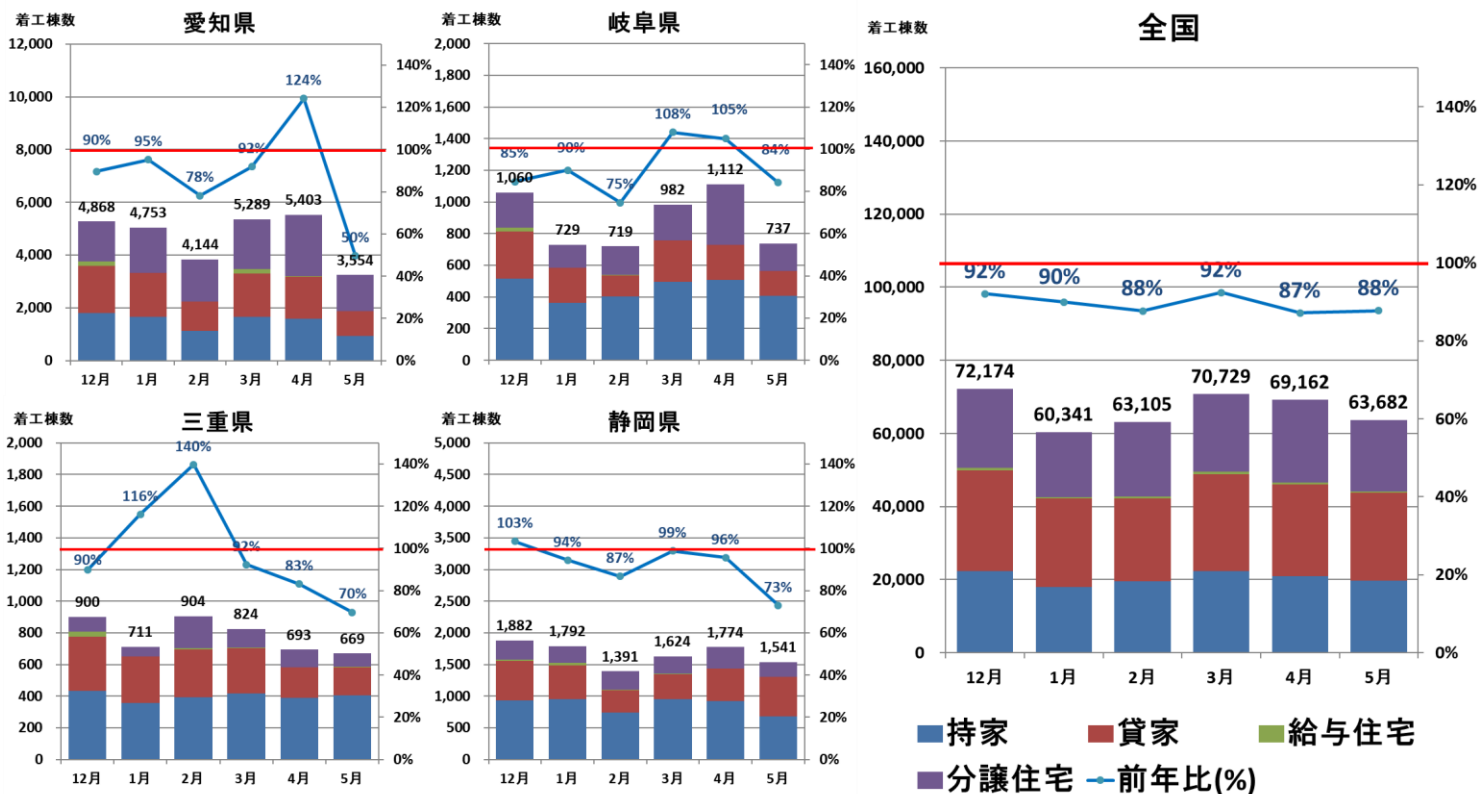


東海4県の着工推移



出典:着工データ 国土交通省

国交省「不動産・建設経済局」が始動

改正国土交通省組織令が7月1日に施行され、土地・建設産業局を再編・強化した「不動産・建設経済局」が始動しました。局長級の官房建設流通政策審議官を廃止し、官房に局長級の「土地政策審議官」を新設。局長が不動産業・建設産業政策、土地政策審議官が土地政策を担う体制を敷いています。

官房審議官を1人追加。建設産業の人材確保・育成を担当する官房審議官と、建設流通政策を担当する官房審議官（新設）の2人体制となりました。

特定技能外国人制度の運用拡大などを見据え「国際市場課」を新設。建設市場整備課労働資材対策室の外国人就労者の受け入れ・管理業務と、総務課国際室の建設産業などの海外展開や局全体の国際業務を移管しました。

労働資材対策室が担当していた国内人材や資材に関する業務を建設市場整備課、外国人材の関連業務を国際市場課の2課に振り分け。そしてこれに伴い労働資材対策室を廃しました。

建設キャリアアップシステム（CCUS）を強力に推進するため、建設業課と建設市場整備課をまたぐプロジェクトチームとして「建設キャリアアップシステム推進室」を設けました。

詳細は国土交通省ホームページで確認ください (<http://www.milt.go.jp/>)

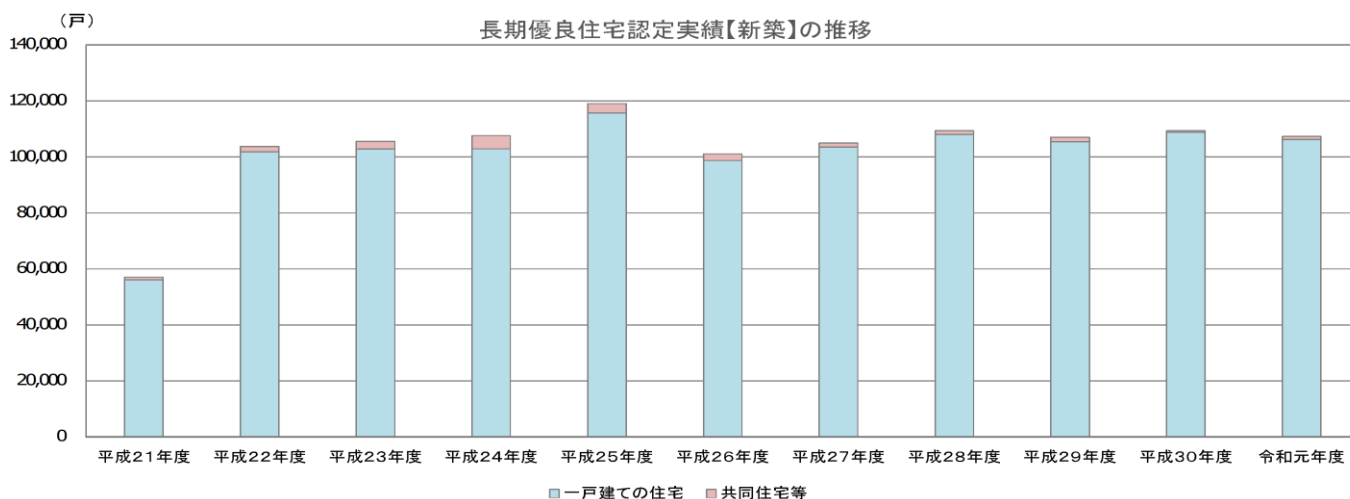
国土交通省 長期優良住宅の認定状況を発表

「長期優良住宅の普及の促進に関する法律」に基づく長期優良住宅建築等計画の認定制度は、長期にわたり良好な状態で使用するための措置が講じられた優良な住宅の建築・維持保全に関する計画を認定するものです。新築に係る認定を平成21年6月4日より、増築・改築に係る認定を平成28年4月1日より運用しています。

国土交通省は、令和元年度における全国の所管行政庁の認定実績について、令和2年7月8日に調査結果を発表しました。 長期優良住宅建築等計画の認定実績（令和2年3月末時点）

		平成21年度	平成22年度	平成23年度	平成24年度	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和元年度	累計
新築	一戸建ての住宅	56,146	101,836	102,869	102,925	115,756	98,704	103,542	108,085	105,489	108,800	106,252	1,110,404
	共同住宅等	937	1,952	2,735	4,690	3,251	2,408	1,459	1,288	1,531	586	1,043	21,880
	合計	57,083	103,788	105,604	107,615	119,007	101,112	105,001	109,373	107,020	109,386	107,295	1,132,284
増築・改築	一戸建ての住宅	-	-	-	-	-	-	-	100	295	298	242	935
	共同住宅等	-	-	-	-	-	-	-	27	1	17	0	45
	合計	-	-	-	-	-	-	-	127	296	315	242	980

単位：戸



出典：国土交通省 報道・広報 報道発表資料「長期優良住宅の普及の促進に関する法律に基づく長期優良住宅の認定状況について」より
(詳細は、https://www.mlit.go.jp/report/press/house04_hh_000945.htmlをご確認ください。)

TOTO システムバスルーム専用「おふろアプリ」を発売

TOTO(株)は、TOTOのシステムバスルームで利用できる“つながる快適セット”を2020年9月1日(火)より発売します。“つながる快適セット”ではスマートフォンから専用アプリの操作で、いつでもどこでも入浴準備ができ、毎日のバスタイムをもっと便利で快適にします。

■ “つながる快適セット”の概要

浴槽掃除・暖房・お湯はりなどの面倒な入浴準備を、家の中からでも、外出先からでも簡単にスマートフォンから専用アプリで操作でき、日々の生活でいつでもどこでもお風呂と快適につながることができます。



■ 主な機能

- 〈浴槽掃除〉 入浴前後、くつろぎながら手元の操作で浴槽洗浄ができ、家事の負担を軽減できます。
- 〈暖房〉 事前に浴室を温めることができ、寒暖差が少ない快適空間を実現。ヒートショック対策にも有効です。
- 〈お湯はり〉 外出先から事前にお湯はりしておくことで、帰宅後すぐに沸きたてのお風呂に入ることができます。
- 〈入浴準備〉 「浴槽掃除→お湯はり→浴室・洗面所暖房」を一括して行うことができます。
- 〈タイマー予約〉 お好みの時間に設定し、タイマー予約することができます。

おふろアプリをご使用いただくには、アプリに対応可能なメーカー・機種の商品をお選びいただくとともに、洗面所リモコンが1つに統合されたマルチリモコン仕様が必須となります。その他、常時接続されたインターネット環境の整備、ユーザー登録、利用規約への同意が必要となります。

(詳細は、TOTOホームページのニュースリリース2020年6月29日https://jp.toto.com/company/press/2020/06/29_010568.htmをご確認ください。)