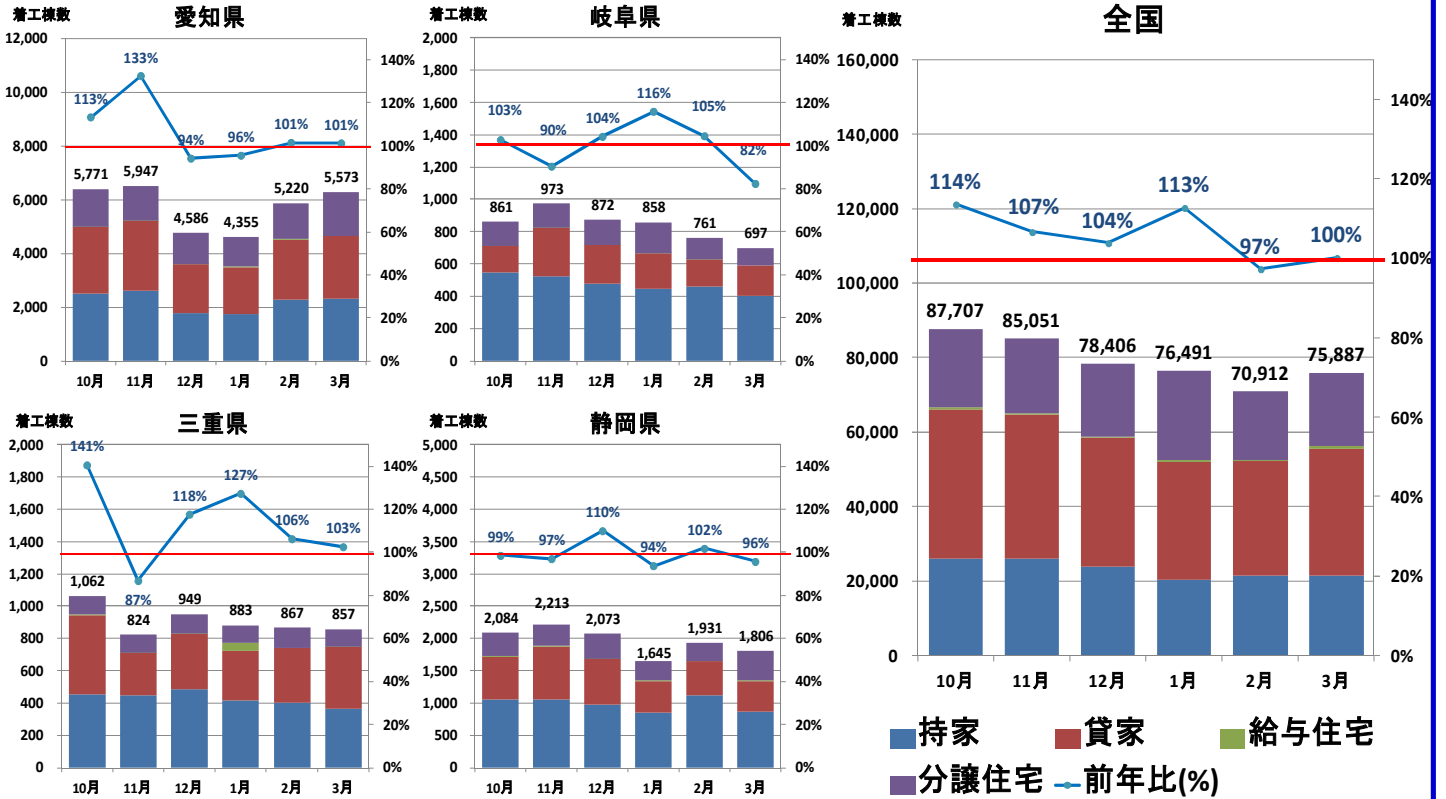


## 東海4県の着工推移



出典:着工データ 国土交通省

## 住宅ストック循環支援事業の実施状況

平成29年1月18日より交付申請の受付を開始した住宅ストック循環支援事業について、平成29年4月末日時点での実施状況については、以下のとおりです。

戸数	平成29年4月分	累計
既存住宅の購入	4戸	1,174戸
エコリフォーム	6,531戸	33,934戸
エコ住宅への建替え	978戸	3,271戸
合計	7,513戸	38,379戸
補助金額 (予算250億円)	平成29年4月分	累計
合計額	約13.35億円	約62.37億円

出典: 2016 住宅ストック循環支援事業事務局 <https://stock-jutaku.jp/>

# 長期優良住宅化リフォーム推進事業の公募開始

国土交通省は、平成29年度長期優良住宅化リフォーム推進事業「事前在宅タイプ」の公募を5月10日から開始しました。

「長期優良住宅化リフォーム推進事業」は、質の高い住宅ストックの形成及び子育てしやすい環境の整備を図るため、既存住宅の長寿命化や三世帯同居等の複数世帯の同居に資するリフォームを推進するため、

- ①工事前のインペクションの実施
- ②一定の性能を満たすリフォーム工事又は三世帯同居対応改修工事
- ③リフォーム履歴と維持保全計画の作成

を行う事業を公募し、予算の範囲内において、国が事業の実施に要する費用の一部を補助するものです。

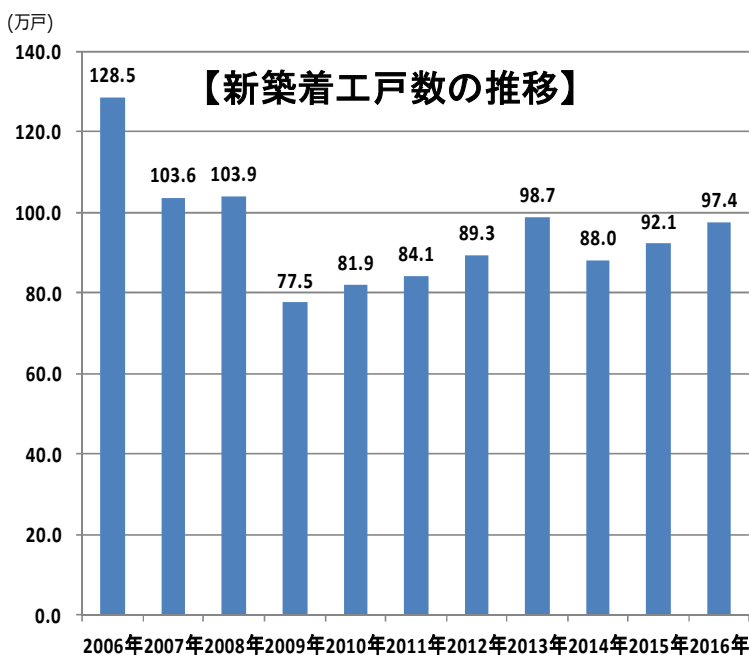
公募は事業の具体化前に複数戸をまとめて提案し、採択を受ける「事前採択タイプ」と、随時交付申請を受け付ける「通年申請タイプ」があります。

「事前申請タイプ」は着工前に交付申請が必要で、応募期間は6月2日(18時必着)までとなります。

詳しい事業内容、応募方法は「平成29年度長期優良住宅化リフォーム推進事業」のホームページ [http://www.kenken.go.jp/chouki\\_r/](http://www.kenken.go.jp/chouki_r/) を参照してください。

## 2016年度 新設住宅着工戸数公表

国土交通省は2016年度の新設住宅の着工戸数を公表しました。総戸数は**97万4,137戸**で、**前年比4.6%増**と2年連続の増加となりました。



主な内訳は、注文住宅など「持ち家」が2.6%増の29万1,783戸、アパートなど「貸家」が**11.4%増**の42万7275戸、マンションと戸建ての「分譲住宅」が1.1%増の24万9286戸。

分譲マンションは11万2,354戸と前年比5.1%減と2年ぶりの減少。分譲戸建住宅は、13万4700戸と前年比6.7%増と2年連続の増加。